



## KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUS

Tämän sopimuksen allekirjoittamalla Tilaaaja tilaa Insinööritoimisto Vesi & Watti Oy:ltä yksilöidyt tuotteet tämän sopimuksen mukaisin ehdoin.

Sopimukseen liittyvät tuotteet

1. LV-pakettirekisteri	_____ kpl	_____ eur/kk
2. IV-pakettirekisteri	_____ kpl	_____ eur/kk
3. LVI-teknisten eristeiden pakettirekisteri	_____ kpl	_____ eur/kk
	Yht. _____ kpl	_____ eur/kk

Hinnat: käyttöoikeus / rekisteri / käyttäjä 30 € / kk

Jokaiseen rekisteriin sisältyy ko. pakettirekisterin lisäksi siihen liittyvät työ- ja lisätuoterekisterit sekä syöttösivupohjat.

Laskuun lisätään 5 euron käsittelymaksu/lasku. Haluttu laskutusjakso: \_\_\_\_\_ kk.  
(3 kk, 6 kk tai 12 kk, rekisterit laskutetaan laskutuskauden alussa)

Tilaaajan tiedot:

Yritys: \_\_\_\_\_

Yhteyshenkilö: \_\_\_\_\_

Y-tunnus: \_\_\_\_\_

Sähköpostiosoite: \_\_\_\_\_

Postiosoite: \_\_\_\_\_

Laskutusosoite:  
(jos eri kuin postiosoite) \_\_\_\_\_

Puhelinnumero: \_\_\_\_\_

Käytössä oleva laskentaohjelma: \_\_\_\_\_

Palvelun alkupvm: \_\_\_\_\_

Hinnat ja laskutus:  
Käyttöoikeusmaksu: 30,00 € /pakettirekisteri, syöttösivupohjat sekä työ- ja lisätuoterekisterit sisältyvät pakettirekisterien hintaan

Käyttöoikeusmaksu laskutetaan sopimukseen merkityn käyttöoikeusmaksujakson välein kulloinkin voimassaolevan hinnaston mukaan, pienin laskutusjakso on kolme (3) kuukautta. Tähän sopimukseen on merkitty kaupantekohetkellä voimassa oleva käyttöoikeusmaksu.  
Hintoihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero (yleinen arvonlisäverokanta on Suomessa heinäkuun 1. päivästä 2010 lähtien 23%).

Olen lukenut ja hyväksynyt tämän sopimuksen ja siihen liittyvät käyttöoikeusehdot.

Aika ja paikka Tilaaaja Insinööritoimisto Vesi & Watti Oy

Allekirjoitus/Nimen selvennys Allekirjoitus/Nimen selvennys



## 1. Käyttöoikeusehdot

Tilaaajan tekemän tilauksen perusteella Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy toimittaa tilaaajan käyttöön valitut LVI-alan laskentarekisterit jäljempänä mainituin ehdoin.

Rekisterit toimitetaan sähköisessä muodossa tilaaajan käyttämän laskentaohjelman toimittajalle, joka lataa rekisterit tilaaajan käyttämään laskentaohjelmaan. Rekisterit itsessään eivät ole ohjelmia vaan tilaajalla pitää olla itsellään yhteensopiva laskentaohjelma.

LVI-alan laskentarekisterit ovat Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:n omistama rekisteri ja sen tavoitteena on auttaa ja nopeuttaa LVI-tarjouslaskentaa sekä helpottaa LVI-projektinhoitoa sisältämiensä valmiiden laskentapakettien, työ- ja lisätuoterekistereiden sekä syöttösivupohjien avulla. Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy myy käyttöoikeuksia rekistereihin.

*Rekistereiden liittäminen ja niiden toimiminen tilaaajan laskentaohjelmassa pitää varmistaa laskentaohjelman toimittajalta.*

Myöhemmin voidaan mahdollisesti kehittää lisärekistereitä, jotka eivät luonnollisesti sisälly osaksi tätä sopimusta. Näitä varten tehdään tarvittaessa omia tai täydentäviä käyttöoikeussopimuksia.

Tilaaaja ei saa rekistereihin omistusoikeutta. Tilaaajalle myönnetään kuukausimaksua vastaan oikeus käyttää rekistereitä toimipaikkakohtaisesti omissa laskentaohjelmissaan sen mukaan kuin tilaaaja on laskentaohjelmiansa käytöstä niiden toimittajien kanssa sopinut. Käyttöoikeusmaksu määräytyy rekisterin käyttäjien lukumäärän mukaan (ks. hinnat). Kuukausimaksuun sisältyy käyttöoikeusmaksu. Rekisteriä päivitetään jatkuvasti sekä tarpeen mukaan.

## 2. Toimituksen sisältö

Toimitukseen kuuluu seuraavat osat:

1. LV-pakettirekisteri, LV-työrekisteri, mahdollinen lisätuoterekisteri ja LV-syöttösivupohjat
2. IV-pakettirekisteri, IV-työrekisteri, mahdollinen lisätuoterekisteri ja IV-syöttösivupohjat
3. LVI-tekniikan eristeiden pakettirekisteri, eristyksen työrekisteri, mahdollinen lisätuoterekisteri ja eristyksen syöttösivupohjat
4. jokin yksittäinen osa tai osat edellä mainituista osista 1-3 sopimuksen mukaan

Jokaiseen rekisteriin sisältyy pakettirekisterin lisäksi siihen liittyvät työ- ja lisätuoterekisterit (jo olemassa olevia tuoterekistereitä täydentävä rekisteri) sekä syöttösivupohjat.

## 3. Käyttöoikeus

Käyttöoikeus kattaa uudet päivitykset. Tilaaaja saa päivitykset käyttöönsä oman ohjelmatoimittajansa kautta, johon aineisto toimitetaan. Laskentarekistereiden käyttöoikeus tulee tapahtumaan keskeytymättä ympäri vuoden, sitä mukaa kun määräykset, säännöt ja tuotteet muuttuvat ja tuote parantuu. Päivityksiä voidaan ladata vain jos tilaajalla on voimassaoleva käyttöoikeussopimus.

Tilaaajalla on oikeus saada rekisterin käyttöön liittyvää neuvontaa sähköpostilla tai puhelimitse.

## 4. Hinnat ja maksaminen

Tilaaaja sitoutuu maksamaan Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:lle rekistereistä tilauksentekohetkellä kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaan tuotteen käyttöoikeusmaksut, pienin laskutusjakso on kolme (3) kuukautta. Rekistereiden käyttöoikeusmaksu laskutetaan kolmen (3), kuuden (6) tai kahdentoista (12) kuukauden välein tai sopimuksen mukaan. Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:llä on kuitenkin tämän lisäksi oikeus periä maksu sellaisista lisensioiduista ohjelmista, joista Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy joutuu maksamaan lisenssimaksun ohjelman alkuperäiselle lisenssinhaltijalle. Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:llä on oikeus muuttaa käyttöoikeusmaksua ja käyttöoikeusehtoja ilmoittamalla siitä tilaajalle vähintään kaksi (2) kuukautta ennen maksujen ja toimitusehtojen voimaantuloa.

Tilaaajan irtisanoessa käyttöoikeussopimuksen ei jo suoritettua käyttöoikeusmaksua palauteta.



## 5. Maksuehdot ja viivästyskorke

Hinnat ovat arvonlisäverottomia hintoja. Hintoihin lisätään aina arvonlisävero, joka on kulloinkin voimassa olevan arvonlisäverokannan mukainen. Toimituskulut lisätään postitse toimitettavien tuotteiden hintoihin automaattisesti.

Maksuehto on 14 pv netto. Viivästyneelle maksulle tilaaja on velvollinen suorittamaan korkolain mukaisen viivästyskoron laskun eräpäivästä lukien. Viivästyskorke ajanjaksolla 1.7. – 31.12.2011 on 8,5 %.

## 6. Käyttöoikeuden voimassaolo ja ylläpidon irtisanominen

Tilajalle on myönnetty käyttöoikeusmaksua vastaan laskentarekistereiden käyttöoikeus kohdan yksi (1) mukaisesti. Rekistereiden päivitykset jatkuvat keskeytyksettä käyttöoikeusmaksua vastaan. Tilaja voi irtisanoa ylläpidon ilmoittamalla siitä kirjallisesti kaksi (2) kuukautta ennen seuraavan laskutusjakson alkua Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:lle. Irtisanomisen yhteydessä tilajan oikeus rekisterien käyttöön lakkaa irtisanomisajan päätyttyä.

Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:llä on oikeus purkaa sopimus ja peruuttaa käyttöoikeus, ellei tilaja ole maksanut laskua eräpäivään mennessä tai jos tilaja on muutoin rikkonut sopimus- ja käyttöoikeusehtoja. Rekisterien käyttöoikeus päättyy välittömästi, jos tilaja laiminlyö käyttöoikeusmaksun suorittamisen.

## 7. Tilajan vastuu

Mikäli tilaja käyttää, luovuttaa tai kopioi rekistereitä tai niiden osia kulloinkin voimassa olevia sopimus- ja käyttöoikeusehtojen tekijänoikeuslainsäädännön vastaisesti, on tilaja velvollinen korvaamaan Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:lle tästä aiheutuneet vahingot täysimääräisesti. Vahingonkorvaus on aina vähintään 300 000 euroa.

## 8. Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:n vastuu

Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:n vastuu tuotteen mahdollisesti tilajalle aiheuttamista vahingoista mukaan lukien viivästykset kattaa vain välittömät, ennalta-arvattavat vahingot. Tuotteen tietokannassa tai asiasisällössä mahdollisesti esiintyvien virheiden osalta Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:n vastuu rajoittuu virheellisen tietokannan tai tiedon korjaamiseen. Välillisiä vahinkoja ei korvata. Välillisiä vahinkoja ovat esimerkiksi tuotannon tai liikevaihdon vähentyminen tai keskeytyminen, saamatta jäänyt voitto tai muu vastaava menetyk. Vahingonkorvaus on aina enimmillään vahingon aiheuttaneen tuotteen yhden vuoden käyttöoikeusmaksun suuruinen.

Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy ei vastaa ylivoimaisen esteen aiheuttamista vahingoista. Ylivoimaiseksi esteeksi luetaan esim. lakko, työsulku, saarto, sähkökatkokset, sota tai muu sopijapuolista riippumaton seikka, joka huomattavasti vaikeuttaa tuotteiden toimittamista.

Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:n täysi velvollisuus on pyrkiä varmistamaan, että toimittamiensa laskentarekisterien avulla tehdyt laskelmat ovat "niin oikein kuin mahdollista" suhteessa LVI-toimialan työehtosopimukseen sekä viranomaisten antamiin määräyksiin. Edelleen tulevat tietokantaan tuodut tuotetiedot tai hinnastot eivät ole Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:n vastuulla. Tilajalla pitää itsellään olla yhteensopiva tuoterekisteri, joka tässä tapauksessa käsittää LVI-alan tukkuliikkeiden tuoterekisterit. Tilaja itse ylläpitää omia hinnastojaan. Tilajalla on omatoiminen vastuu tehdä ammatilliset arviointinsa tuloksesta ennen kuin se otetaan käyttöön.

Päivitysten saatavuudessa verkon kautta vastaa laskentaohjelman toimittaja. Niiden johdosta tilajalla ei ole oikeutta vahingonkorvauksiin. Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy ei myöskään vastaa tietoliikenneyhteyksien tai internetverkon mahdollisista toimintakatkosta. Niiden johdosta tilajalla ei ole oikeutta vahingonkorvauksiin.

## 9. Omistusoikeus ja tekijänoikeus

Omistus- ja tekijänoikeus laskentarekistereihin on Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:llä. Tilajan oikeudet rekistereihin rajoittuvat vain näissä sopimus- ja käyttöoikeusehdoissa määriteltyyn käyttöoikeuteen. Laskentarekisterien kopiointi on sallittua vain tekijänoikeuslain sallimassa laajuudessa.

Laskentarekisterin tilaaja ei voi:

- luovuttaa rekistereitä toiselle yritykselle, lainata, vuokrata, tai jollakin muulla tavalla antaa yllämainittua rekisteriaineistoa muille.
- kopioida rekistereitä tai dokumentaatiota, täysin tai osittain, mihinkään tarkoitukseen.



- muokata, kääntää tai luoda rinnakkaista tuotetta rekistereistä tai dokumentaatioista muuhun kuin omaan käyttöönsä
- harjoittaa laskentarekistereihin liittyvää konsultti- tai kurssitoimintaa ilman, että siitä on kirjallisesti sovittu Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:n kanssa.

Tilaaaja sitoutuu kertomaan tai tiedottamaan tämän käyttöoikeussopimuksen rajoituksista kaikille työntekijöilleen, alaisilleen ja vastaaville henkilöille. Tilaaaja sitoutuu valvomaan rekisterien käyttöä sekä estämään väärinkäytökset kaikin mahdollisin tavoin. Tilaaaja sitoutuu ilmoittamaan välittömästi rekisterien luvattomasta käytöstä.

#### 10. Henkilötietolaki ja tietoturva

Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy sitoutuu noudattamaan toiminnassaan henkilötietolakia ja sen edellyttämää hyvää tietojen käsittelytapaa. Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy ei luovuta asiakkaidensa henkilötietoja, käyttöprofileita tms. tietoja eteenpäin kolmansille osapuolille.

#### 11. Asiakastietojen käyttäminen

Asiakkaiden tilaajatietoja voidaan käyttää Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy:n suoramarkkinoinnissa; sähköpostitse tapahtuvassa markkinoinnissa kuitenkin vain silloin, kun asiakas on antanut siihen suostumuksensa. Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy voi käyttää asiakastietoja yrityksen oman toiminnan arviointiin ja kehittämiseen.

#### 12. Käyttöoikeuden siirto

Tämä käyttöoikeus ei ole siirrettävissä kolmannelle.

#### 13. Riitaisuuksien ratkaisu

Tätä käyttöoikeus- ja käyttöoikeussopimusta koskevat erimielisyydet ja saatavien perintä ratkaistaan Tuusulan käräjäoikeudessa Suomen lainsäädännön mukaan.

#### 14. Yritystiedot

Insinööri-toimisto Vesi & Watti Oy, PL 29, 04601 Mäntsälä, p. 040 843 0188, f. (019) 688 8155, Y-tunnus 2056154-2.